

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	22.31㎡	向き	東
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 コインランドリー システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 生活安心パック: 1,650円 少額短期保険: 1,000円 [備考] 1年未満に退去の場合、短期解約違約金(賃料+管理費の1ヶ月分)がかかります		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000020855

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付