

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅前 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目				
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	40m ²	向き	南		
築年月	1983年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別				
その他費用	[一時金] 消毒施工費用 : 16,500円 24時間サポート費用 : 14,300円 事務手数料 : 11,000円 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円、口座振替手数料: 300円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年1月6日

No.0000020830



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付