

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	9,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(11.44畳) K(7.07畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	22.77m ²	向き	南		
築年月	2017年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別バス有 追い焚き風呂				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 初回 : 50% (継続保証委託料有13,000円)				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月19日

No.0000020767



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付