

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 186,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | | | |
|----------|---|------|-------------|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸4丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩7分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.6畳) LDK(11.8畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 8階 | | | | |
| 専有面積 | 40.79m ² | 向き | 西 | | |
| 築年月 | 2020年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談 | | | | |
| 保証会社 | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | | | |
| 備考 | ペット(小型犬・ネコ)可 インターネット使用料無料(シーファイブに限る) 温水洗浄便座 独立洗面台 オートロック・宅配BOX 浴室乾燥機 防犯カメラ等 設備整っております | | | | |

情報更新日2025年12月18日

No.0000020755



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |