

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 全室南向き 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 間取り | 1DK | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高井戸東3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩10分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.1畳) DK(7.4畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 33.16m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 2014年5月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチン未使用 バス・トイレ別 バス有 | | | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック利用料 : 27,500円 [月次費用] スマートロック利用料 : 1,650円 | | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1% 【更新時】0円 | | | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | | | |

情報更新日2026年2月9日

No.0000020739



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |