

# FOR RENT

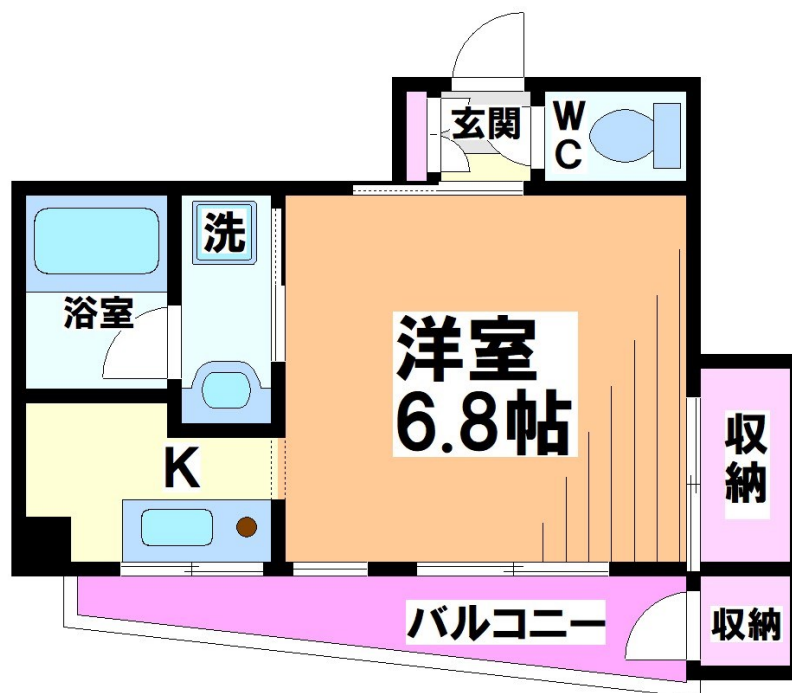
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック  
モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前1丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	21.78㎡	向き	南
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 契約始期より起算して1年未満の解約の場合、賃料の1ヶ月分、2年未満の解約の場合、賃料の0.5ヶ月分が短期解約違約金としてかかります。		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 46,200円 (家財保険、24時間サポート含む) 年間保証料: 10,000		
備考	最寄り駅の【高井戸】駅は、環八沿いにあり、大型スーパーや温泉施設、テニスクラブなどがあります。一歩入ると大変静かな住宅街となります。 近くの神田川沿いは、春は桜が大変きれいなお散歩ジョギングコースです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000020723

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付