

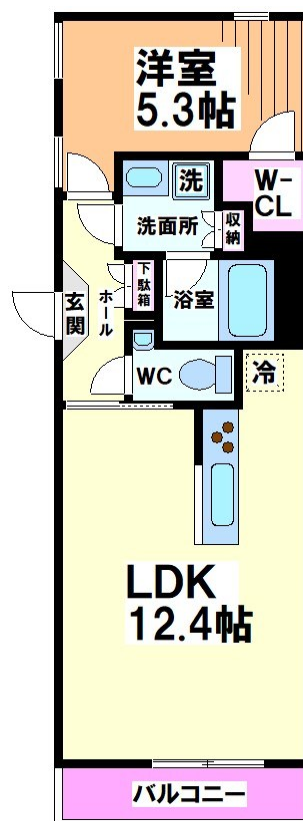
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 190,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                    |      |               |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                       | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                   |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                         |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 4 丁目                                                                                                                                          |      |               |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩3分<br>東急世田谷線 松原 (東京) 駅 徒歩8分                                                                                                                 |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) LDK(12.4畳)                                                                                                                                     |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                                                         |      |               |
| 専有面積     | 40.08㎡                                                                                                                                                  | 向き   |               |
| 築年月      | 2025年12月                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2025年12月20日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~                                                                                                                                        |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ                                                                                                       |      |               |
| その他費用    | [月次費用] くらしーど24 : 1,000円                                                                                                                                 |      |               |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 单身可                                                                                                                                            |      |               |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                                                                          |      |               |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL : 03-5355-0766 ■公式LINE : @gjc6075b ■未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000020707

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |