

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー フリースペース 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳) S(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	105.38㎡	向き	南
築年月	1957年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 3,000円 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	可 審査状況等により変動致します。詳細はお問い合わせください。		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000020696

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付