

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 124,000円 | 5,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                       |      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原6丁目                                                                               |      |               |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩11分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分                                                        |      |               |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳)                                                                             |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                            |      |               |
| 専有面積     | 37.35㎡                                                                                     | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 1996年4月                                                                                    | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2025年12月20日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル                                          |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：27,500円                                                                         |      |               |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                                    |      |               |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                      |      |               |
| 備考       | ☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>☆TEL03-5355-0766☆ |      |               |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000020694

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |