

# FOR RENT

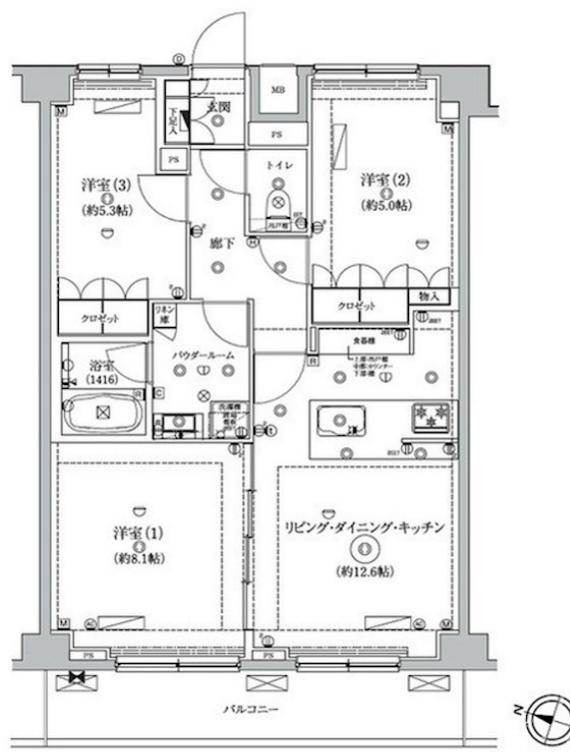
賃料	管理費等
379,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	71.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費用: 74,690円 エアコン清掃費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	WI-FI無料 ペットは犬猫いずれか1匹まで相談可 追い焚き機能・浴室TV付き・バイク置き場・宅配ボックスなど設備充実しております		

情報更新日2026年1月19日

No.0000020649



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付