

# FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	13,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(13.4畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階				
専有面積	59.92m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1995年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円				
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766				

情報更新日2026年1月19日

No.0000020628



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付