

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 21.09m <sup>2</sup>   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2006年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                      |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい  |      |     |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |     |

情報更新日2026年1月8日

No.0000020597



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |