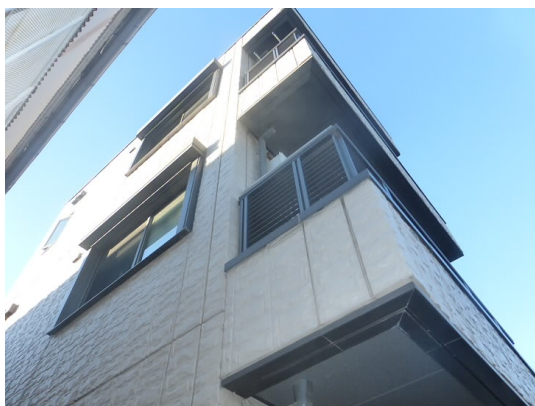


# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.35㎡	向き	東
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内抗菌代: 18,700円 文書作成代: 3,300円 [月次費用] 安心サポート料: 1,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料総賃料: 60% 月額保証料: 2,190円 (継続保証委託料・火災保険・口座振)		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年2月3日

No.0000020589

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付