

賃料	管理費等
184,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、通風良好、閑静な住宅街、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.21m ²	向き	西
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、ウォームインクローゼット、		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート : 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の50%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2025年12月6日

No.0000020584



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付