

# FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水3丁目		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩14分 京王線 桜上水駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) 和室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	94.05㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 退出口: 115,000円 すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000020579



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%