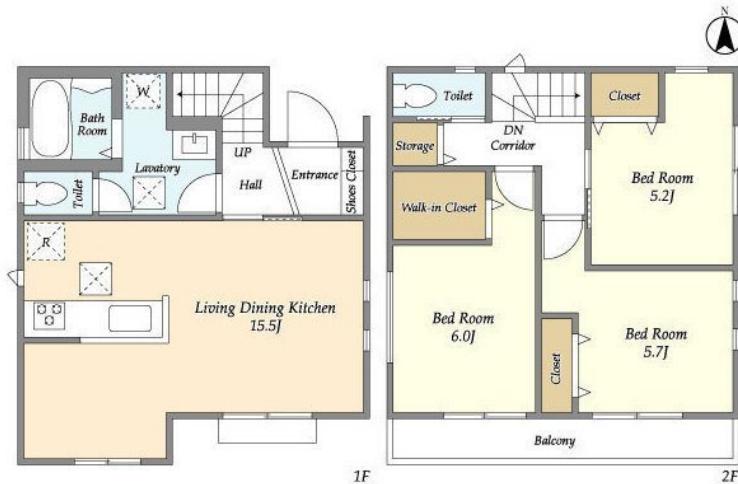


賃料	管理費等
325,000円	10,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩11分 京王線 桜上水駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳) LDK(13.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	81.14m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2025年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:賃料等総額の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月14日

No.0000020577



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付