

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	2,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩6分				
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(6.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	29.1m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1997年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬		
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 単身可				
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年2月3日

No.0000020556



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付