

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                        |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                                |      |    |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩9分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(10.3畳)                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 35.89㎡                                                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年2月                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                            |      |    |
| その他費用    |                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                              |      |    |
| 備考       | ●アッ！と驚く豪華な設備♪ ●お洒落な内装に思わずウットリ♪ ●オートロック・宅配BOX有で安心で便利♪ ●インターネット無料物件 ●追い焚き・浴室乾燥機・床暖房など揃っております♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000020536



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |