

FOR RENT

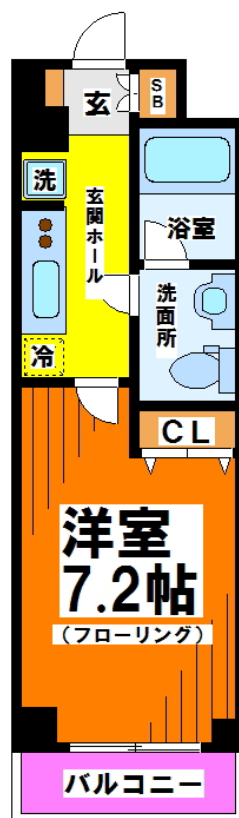
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 108,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 高層階 最上階 上階無し 2F以上
オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区桜上水5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 22.64㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2006年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 サービス会費: 11,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料・・・総賃料の40% | | |
| 備考 | 急行停車駅の桜上水 大型スーパー・ドラッグストアなどが充実してます 人気の独立洗面台・二口ガスキッチン・広いお部屋も魅力です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000020511

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |