

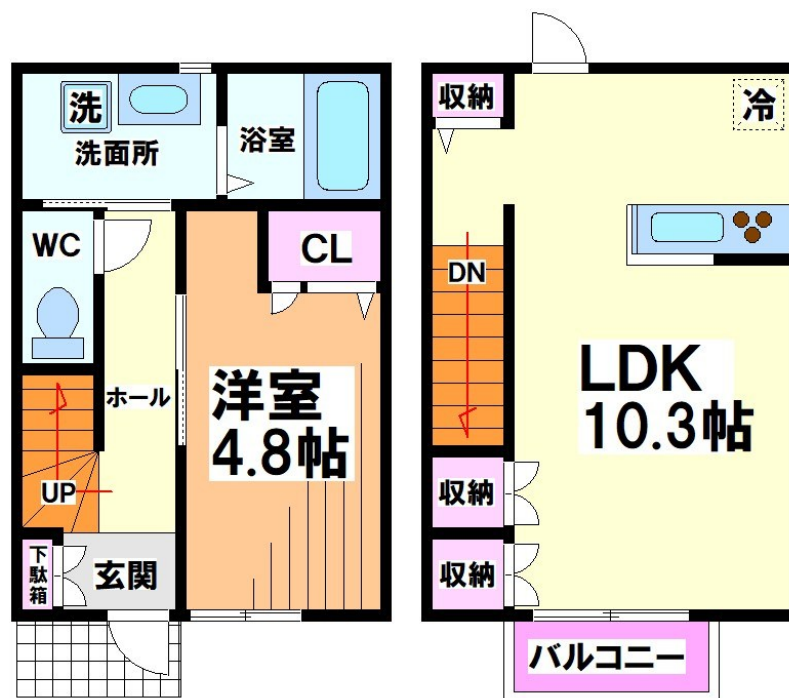
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 149,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック メゾネット 玄関ポーチ 振り分け 2階LDK 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                 |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                      |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤1丁目                                                                                                                                         |      |              |
| 交通       | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分<br>小田急線 経堂駅 徒歩9分                                                                                                                 |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(4.8畳)                                                                                                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                            |      |              |
| 専有面積     | 43.47㎡                                                                                                                                               | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2025年11月下旬                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                 |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付                                                                                                     |      |              |
| その他費用    |                                                                                                                                                      |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア不可                                                                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料・・・総賃料の60% ■月額保証料・・・総賃料の0.7% ■                                                                                                              |      |              |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000020503

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |