

# FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩12分 京王線の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	80.73㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル キッチンに窓 浄水器 バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年4月6日

No.0000020491

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付