

FOR RENT

賃料	管理費等
306,000円	0円

2F以上, 2階LDK, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(4畳) S(4.3畳) S(6.1畳) LDK(17.1畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	69.65m ²	向き	南		
築年月	2023年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンタ				
その他費用					
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可				
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月19日

No.0000020473



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付