

# FOR RENT

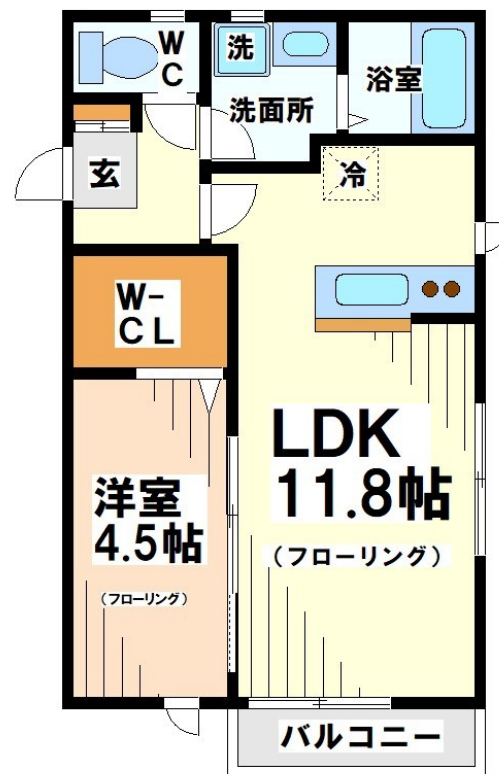
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田西1丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩11分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩14分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(11.4畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 39.47㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年8月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月～                                                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の2%                                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000020457

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |