

FOR RENT

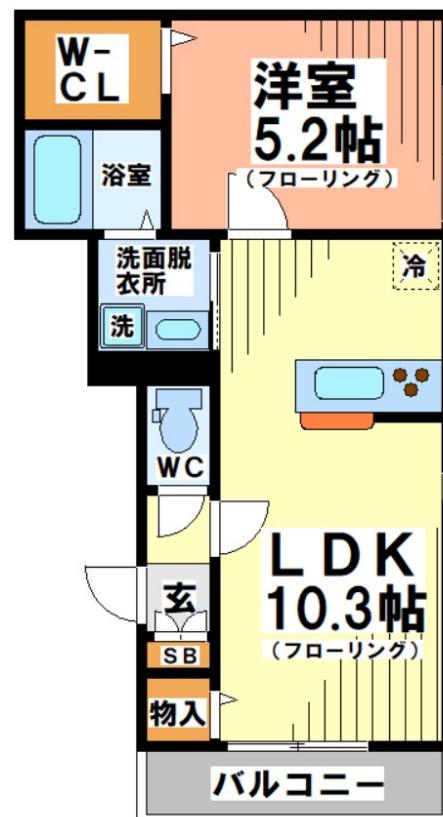
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 146,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区赤堤5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩12分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) LDK(10.3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 38.21m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2020年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月25日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行: 16,500円 クリーニング費用: 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。 | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

情報更新日2026年2月11日

No.0000020397



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |