

FOR RENT

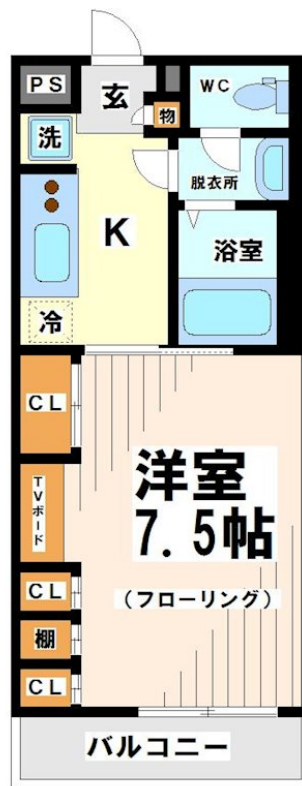
賃料	管理費等
86,000円	4,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩17分 京王線 上北沢駅 徒歩16分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 入会費：7,700円 室内消毒料：16,500円 鍵交換費用：24,200円 [月次費用] 月会費：2,200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の100%、月額保証料・・・総賃料の1.1%		
備考	☆駅から徒歩17分。正直、少し遠いですが。。。その代わりに最新の設備が揃っております☆シセコム完備・防犯シャッター・浴室乾燥機・Wi-Fi完備（インターネット使い放題）等、色々揃ったマンション☆※バイク置場完備♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000020383



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付