

FOR RENT

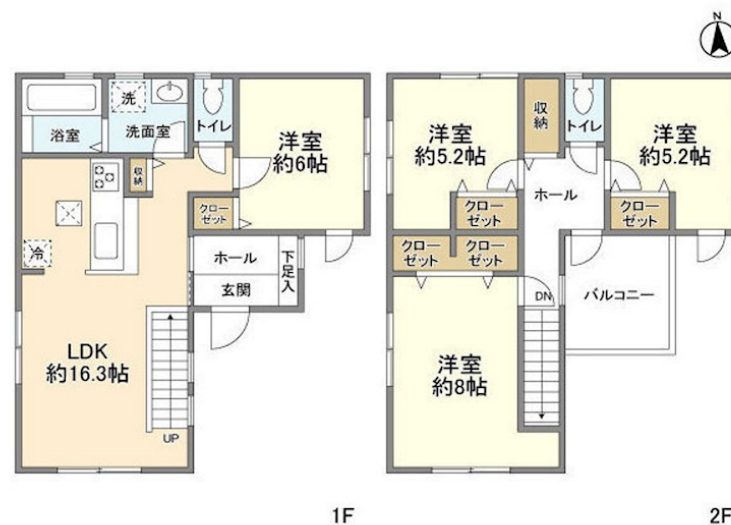
賃料	管理費等
260,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩13分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) LDK(16.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	94.39㎡	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000020324

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付