

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                                                                    |      |              |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分                                                       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9.6畳) K(2畳)                                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                               |      |              |
| 専有面積     | 27.51㎡                                                                                         | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2013年3月                                                                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |              |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン                                                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消毒代:16,500円 安心入居サポート:17,600円 鍵交換費用:27,500円                                               |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身可                                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                            |      |              |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000020295

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |