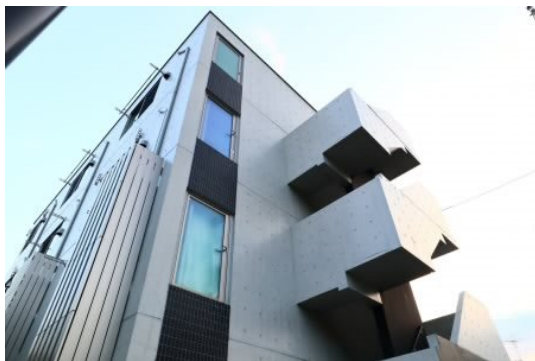


FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り
角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	22.18㎡	向き	東
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭代: 13,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ※1年未満に解約された場合は賃料の1ヶ月分の違約金がかかります		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 ☆初回保証料・・・総賃料の50%☆		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL: 03-5355-0766■ 公式LINE: @gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000020260

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付