

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 260,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                    |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |               |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢 1 丁目                                                                         |      |               |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩11分<br>京王線 桜上水駅 徒歩12分                                                        |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(15.4畳)                                                     |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                         |      |               |
| 専有面積     | 75.29㎡                                                                                  | 向き   | 南             |
| 築年月      | 2015年2月                                                                                 | 契約期間 | 定借 2030/1/31迄 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                    |      |               |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン                                        |      |               |
| その他費用    |                                                                                         |      |               |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可                                                                |      |               |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                           |      |               |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000020221

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |