

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー メゾネット 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目                                                                                                                                       |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩4分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩9分                                                                                                              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2.6畳)                                                                                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 19.36㎡                                                                                                                                             | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2025年7月                                                                                                                                            | 契約期間 | 定期借家契約 1年   |
| 損害保険     |                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2025年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                                                                                                        |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 保険・24時間サポート:1,320円                                                                                                                          |      |             |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                                                                      |      |             |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL:03-5355-0766■<br>公式LINE:@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000020174

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |