

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 73,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 8万円                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分<br>京王線 八幡山駅 徒歩12分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(6畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 26.44㎡                                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1984年3月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 ご加入の場合、初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%                                                    |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街 どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します<br>!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.0000020108

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |