FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 振り分け 寝室８畳以上 角住戸 ３方角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩2分 京王線　八幡山駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.5㎡	向き	南東
築年月	1988年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の50%~		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■公式LINE：@gjc6075b■TEL：03-5355-0766■未公開物件多数のHPはこちら→https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2025年12月4日　　No.0000020061

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：1138098210330000270131

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。