

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                      |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(6.75畳)                                                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 24.7㎡                                                                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年3月                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ガスキッチン バス有 シャワー                                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                                            |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000020021

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |