

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	14.2m ²	向き	南		
築年月	1987年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス シャワー トイレ有 洗面台				
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 35,200円 鍵交換費用 : 20,900円 水道代 : 2,000円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月6日

No.0000020002



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付