

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ 有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.16㎡	向き	南東
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート料: 18,480円 [月次費用] 引き落とし手数料: 550円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%		
備考	住環境が魅力の和泉エリア 周辺には大型スーパー・ドンキホーテなどお買い物にも大変便利な立地です! また緑が多く公園などもありますので、ファミリーさんにもオススメです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.0000019963



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付