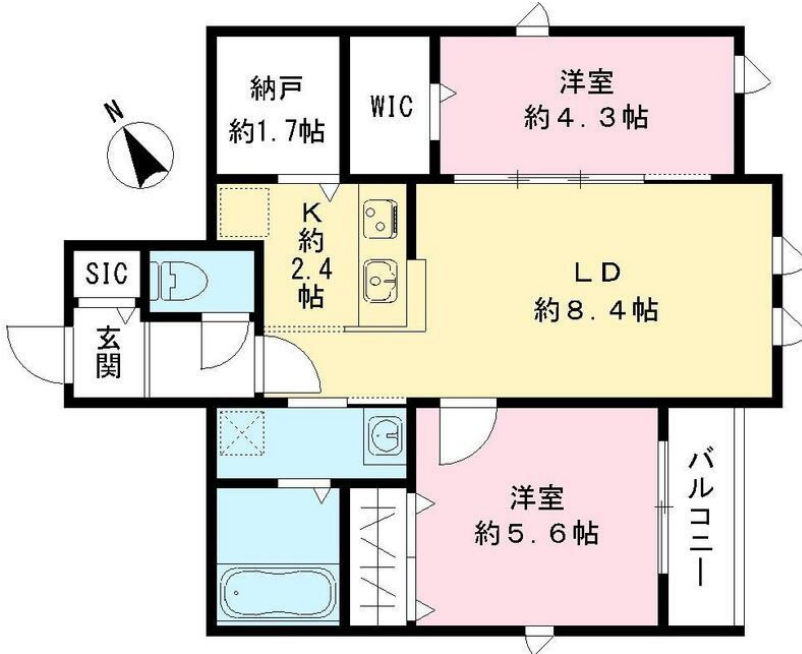


|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 187,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキ  
 - 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2SLDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢5丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5.6畳) S(1.7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 50.37㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付   |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート: 1,100円  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |     |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766<br>公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月28日

No.0000019956



東京都知事(5)第78845号  
 全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
 東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
 URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |