

# FOR RENT

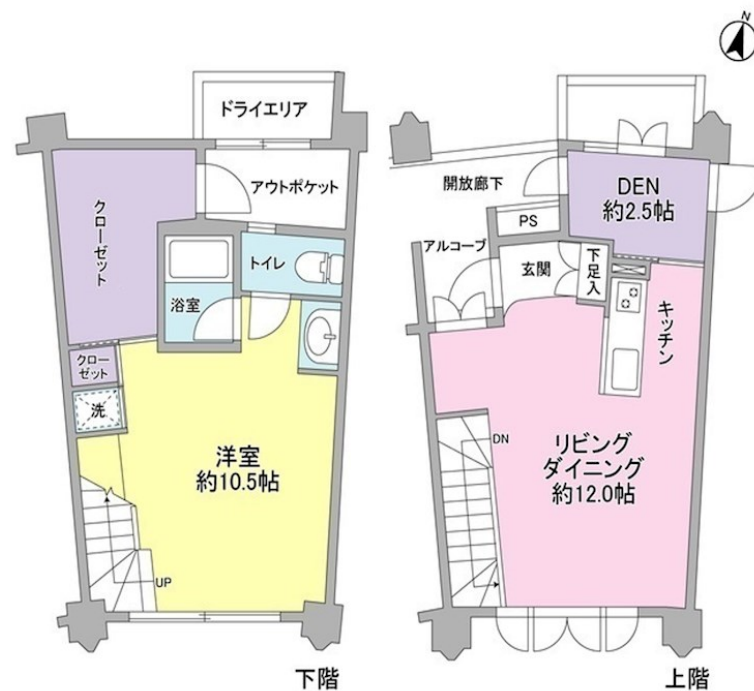
賃料	管理費等
126,000円	8,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 振り分け 寝室 8畳以上 寝室 10畳以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(10.5畳) S(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	58.64㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料...総賃料の50%、月額保証料...総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.0000019749



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付