

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ 有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	東
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円 クリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.0000019729



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%