

賃料	管理費等
250,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩12分 京王線 桜上水駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) LDK(11.04畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	75.87m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2025年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備					
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年1月19日

No.0000019680

東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
 東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
 TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799  
 E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
 URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付