

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	8,000円

耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	62.16㎡	向き	西
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 書類作成料: 5,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料(2年間)・・・総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の50%		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。TEL03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.0000019586



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付