

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 メゾネット 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王線 仙川駅 徒歩16分				
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	50.4m ²	向き	南		
築年月	2013年2月中旬	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定		
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 24時間サポート料 : 18,480円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可				
保証会社	可 (日本賃貸保証) 初回保証料 : 賃料等総額の5.5% 月額保証料 : 賃料等総額の5.5%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 公式 LINE : @gjc6075b : 03-5355-0766 未公開物件多数のHPはこちら https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月12日

No.0000019526



お問い合わせ先
東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付