

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 80,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸3丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩9分<br>京王線 八幡山駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 25.13㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2014年10月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 【アクセス24】: 12,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                          |      |     |
| 備考       | 人気設備の揃った分譲賃貸マンション登場です 二口ガスキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機 魅力の設備が整ってます |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月25日

No.0000019431



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |