

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付  
オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.02㎡	向き	南
築年月	2024年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 19,800円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.0000019421



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付