

# FOR RENT

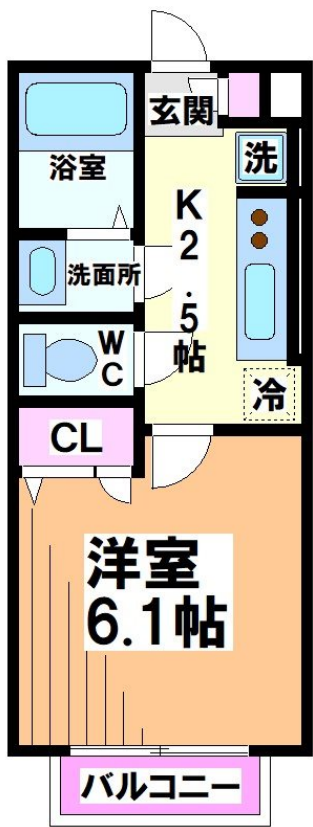
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 3,000円 |

耐震構造 2 x 4 工法 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 間取り      | 1K  |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート  |      |            |
| 建物名・部屋番号 |   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目  |      |            |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>京王線 桜上水駅 徒歩6分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(2.5畳)  |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |            |
| 専有面積     | 23.18㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2012年2月下旬   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月下旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |            |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンログリル   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円  |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の60% (月次保証料...総賃料の1%)   |      |            |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000019314



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |