

# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	10,000円

防犯カメラ 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目				
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階				
専有面積	60m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2003年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOXシステムキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の60%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年2月3日

No.0000019106



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付