

# FOR RENT

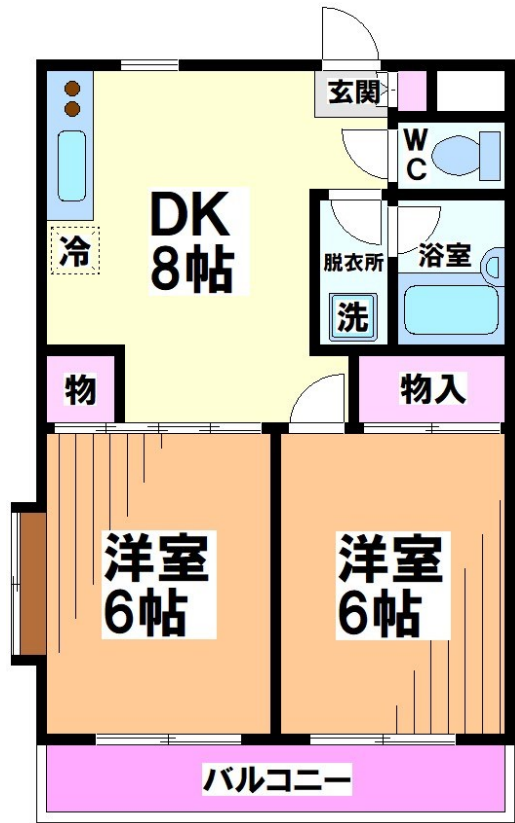
賃料	管理費等
109,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し  
2F以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 消臭抗菌施工費: 11,000円 [月次費用] 安心サポート料: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料、月額総賃料の30%、毎月、3%		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

情報更新日2024年10月22日

No.0000019077



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付