

FOR RENT

賃料	管理費等
203,500円	10,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階				
専有面積	53.9m ²	向き	東		
築年月	2024年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン				
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 90,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 330円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	可 保証委託料 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月19日

No.0000018620



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付