

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                         |      |              |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩4分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩13分                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)                                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                          |      |              |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                  | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2000年9月                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 1年    |
| 損害保険     |                                                                                      | 入居時期 | 2025年11月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                 |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                     |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円                                      |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 可 初回保証料・・・総賃料の50%                                                                    |      |              |
| 備考       | 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線の新築～レトロまで、リノベーション物件多数♪クレジットカード(分割可)♪見学希望はレントハウス下高井戸まで 03-5355-0766 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000018496

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |