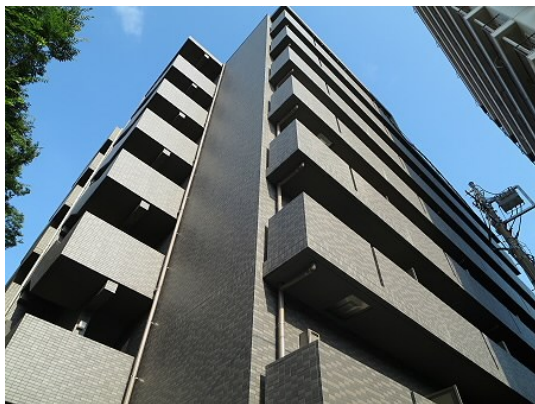


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 145,040円 | 18,960円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                           |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                                                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分                                                            |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 41.58㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年6月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] TFD CLUB : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の30% ~                                                                          |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000018474

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |