

# FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	10,000円

防犯カメラ 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東4丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	60㎡	向き	南西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、月次保証料: 総賃料の1%、年間保証料: なし		
備考	京王線のベット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.0000018312

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付